



COMUNE DI STRA

P.ZZA MARCONI 21 – STRA (VE) C.F. 82007270273

CENTRALINO 049 980 40 11 FAX 049 504 975

www.comune.stra.ve.it - protocollo.comune.stra.ve@pecveneto.it

SETTORE EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA

Spazio riservato all'ufficio
protocollo

Spazio riservato all'ufficio urbanistica

Richiesta

n°

AL SIGNOR SINDACO
COMUNE DI STRA
Piazza G. Marconi, 21
30039 STRA (VE)

VARIANTE VERDE ANNO 2017 PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI DA RENDERE INEDIFICABILI (art. 7 legge regionale 16/3/2015 n° 4)

Il/la sottoscritto/a _____, nato a _____ il _____, C.F.: _____, residente in _____ in _____, n° _____; (tel. _____; fax _____; e-mail _____; pec _____) in qualità di:

Legale rappresentante Ente / Associazione

Proprietario

Comproprietario per la quota del _____ %

Possessore

Altro diritto reale _____,

per proprio conto; unitamente agli altri aventi titolo riportati nel presente modulo;

RICHIEDE

la riclassificazione delle aree edificabili di seguito identificate, ricadenti nel territorio del Comune di Stra in località _____, in via _____, affinché le stesse siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili:

Foglio	Mappale	Superficie catastale

SETTORE: EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA

1

per le seguenti motivazioni:

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n° 445 del 28.12.2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità:

- di ESSERE unico proprietario e che NON sussistono altri comproprietari o titolari di altro diritto reale sull'area sopra individuata;
- di NON ESSERE unico proprietario (quota di proprietà pari al ____%) e che sussistono altri comproprietari o titolari di altro diritto reale sull'area sopra individuata;

PRENDE ATTO ED È CONSAPEVOLE CHE:

- il Comune non è vincolato all'accoglimento delle richieste e le stesse dovranno essere valutate in ordine alla coerenza con gli interessi pubblici sottesi all'esercizio del potere di pianificazione urbanistica e con le finalità di contenimento del consumo del suolo;
- l'eventuale accoglimento delle richieste avverrà mediante approvazione di apposita variante al piano degli interventi, secondo la procedura di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11;
- l'eventuale accoglimento della richiesta comporterà l'inedificabilità dell'area sino all'approvazione di una eventuale futura variante al piano degli interventi, anche ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 9, c. 1, lettera d) del piano casa regionale (l.R. n° 14/2009 e s.m.i.).

Allega alla presente quanto segue:

- estratto piano di assetto del territorio, con individuazione dell'area;
- estratto piano degli interventi, con individuazione dell'area;
- estratto del Nuovo Catasto Terreni, con individuazione dell'area;
- visure catastali dei mappali interessati;
- fotocopia di valido documento di identità del/dei richiedente/i;

_____;

_____.

_____, lì _____

in fede

ELENCO COMPROPRIETARI/AVENTI TITOLO

nato a _____ il _____ C.F.: _____
Residente a _____ in via/piazza _____ n. _____
CAP _____ tel. abitazione _____ cellulare _____
E-mail _____ fax _____
In qualità di comproprietario (quota proprietà _____); altro titolo: _____

nato a _____ il _____ C.F.: _____
Residente a _____ in via/piazza _____ n. _____
CAP _____ tel. abitazione _____ cellulare _____
E-mail _____ fax _____
In qualità di comproprietario (quota proprietà _____); altro titolo: _____

nato a _____ il _____ C.F.: _____
Residente a _____ in via/piazza _____ n. _____
CAP _____ tel. abitazione _____ cellulare _____
E-mail _____ fax _____
In qualità di comproprietario (quota proprietà _____)

nato a _____ il _____ C.F.: _____
Residente a _____ in via/piazza _____ n. _____
CAP _____ tel. abitazione _____ cellulare _____
E-mail _____ fax _____
In qualità di comproprietario (quota proprietà _____); altro titolo: _____

Firma

Firma

Firma

Firma

Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) :
 I dati personali sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo e secondo quanto stabilito dalle norme vigenti in materia

NOTE INFORMATIVE

- 1) Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. 445 del 28.12.2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente, a mezzo posta o via fax o mail o pec o tramite consegna;
- 2) Il presente modulo con i relativi allegati, va compilato in carta semplice (in duplice copia) e consegnato, negli orari di apertura (dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 12,30) ed entro il giorno 16/11/2015, all'Ufficio Protocollo del Comune di Stra sito in Piazza Marconi n° 21, 30039 STRA (VE), oppure spedito a mezzo del servizio postale nei termini e all'indirizzo predetti;
- 3) È consentito inoltre l'invio a mezzo PEC, al recapito protocollo.comune.stra.ve@pecveneto.it; in tal caso il modello trasmesso (firmato in originale) e la documentazione allegata, scansionati e trasformati in file formato “.pdf”, dovranno essere allegati alla comunicazione PEC;
- 4) È ammesso altresì l'invio a mezzo e-mail normale, al recapito stra@comune.stra.ve.it o a mezzo fax al n° 049.504975; in tal caso alla e-mail o al fax, oltre a quanto indicato al punto precedente, dovrà essere allegata anche scansione di un valido documento di identità del proponente;
- 5) I dati personali sopra riportati sono prescritti dalle vigenti disposizioni ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati, anche con strumenti informatici, esclusivamente a tale scopo e secondo quanto stabilito dalle norme vigenti in materia (Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30/6/2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali).